VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

ve smyslu ustanovení § 6 a § 178 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ")

TIC BRNO, příspěvková organizace, jako zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu, vyzývá touto výzvou zájemce k podání nabídky na plnění veřejné zakázky:

Název zakázky: **Podnájem venkovního prostoru pro mobilní kavárenský provoz v parku u Vodojemů** (dále jen „veřejná zakázka" nebo „VZ")			
Veřejná zakázka na:	~~Dodávky~~	**Služby**	~~stavební práce~~
Údaje o zadavateli: **TIC BRNO, příspěvková organizace** se sídlem: Radnická 365/2, Brno 602 00 IČO: 00101460, DIČ: CZ00101460 zastoupená: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace kontaktní osoba: Andrea Vojtěchovská, 602 509 278, vojtechovska@ticbrno.cz (dále jen „zadavatel" nebo „TIC")			
Zadavatel výslovně upozorňuje, že předmětná veřejná zakázka, co by koncese malého rozsahu, je v souladu s ustanovením § 178 ZZVZ zadávaná mimo režim tohoto zákona při respektování základních zásad vymezených ustanovením § 6 téhož zákona.			
Popis předmětu veřejné zakázky: Předmětem zakázky je následující: - Podnájem venkovního prostoru v areálu parku u Vodojemů pro umístění mobilní kavárny			
Doba plnění VZ:	**Od uzavření smlouvy – doba neurčitá s výpovědní lhůtou 2 měsíce**		
Výše podnájemného:	- dodavatel nabídne - **zadavatel stanoví minimální výši podnájemného – 9.000,- Kč bez DPH**		
Místo plnění:	**Areál Vodojemů v Brně na Žlutém kopci** Viz nákres místa – Příloha č. 1 této výzvy		
Další podmínky:	- prodej kávy - prodej sortimentu zaměřeného zejména na kávové speciality, čaj a doplňkový gastronomický sortiment, včetně alkoholických a nealkoholických nápojů - stylový vzhled vybavení - povinná prodejní doba bude kopírovat stávající otevírací dobu Vodojemů, která je ke dni zveřejnění této výzvy následující: út – ne 10:00 – 18:00, může se však měnit v průběhu roku – na případné změny otevírací doby bude dodavatel ze strany		

	zadavatele upozorněn s dostatečným předstihem. V případě zájmu je možno využít rozšířenou otevírací dobu po-čt 10:00 – 20:00, pá-so 10:00 – 22:00, ne 10:00 – 19:00 - venkovní prostor je bez možnosti elektrického připojení
Prohlídka místa plnění VZ:	kontaktní osoba – Andrea Vojtěchovská, 602 509 278, vojtechovska@ticbrno.cz
Dodavatel předloží:	a) **návrh nabízeného sortimentu** b) **vyobrazení mobilní kavárny** - celková vizualizace c) **nabídku výše podnájemného bez DPH za jeden měsíc podnájmu**

Kritérium pro hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídek, která bude hodnocena dle následujících kritérií:

1. Nabídková cena – výše podnájmu – váha kritéria 50 %
2. Vizuální řešení mobilní kavárny – váha kritéria 50%

Způsob hodnocení nabídek:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise následující způsob hodnocení:

Způsob hodnocení nabídek:
Kritérium č. 1 – nabídková cena bez DPH – za nejvhodnější bude označena nabídka s nejvyšší cenou podnájemného za měsíc bez DPH

Kritérium č. 2 – Vizuální podoba mobilní kavárny – za nejvhodnější bude hodnocena nabídka, která bude stylově nejlépe odpovídat nabízenému venkovnímu prostoru Vodojemů a jeho architektonickému řešení.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise následující způsob hodnocení:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 – 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena dle subjektivního uvážení toho kterého člena hodnotící komise bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

- Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky.
- Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.
- Pro kritéria, která nelze vyjádřit číselně, sestaví hodnotící komise pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí nejvhodnější nabídce 100 bodů a každé následující nabídce přiřadí takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění dílčího kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce. Ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek bude odůvodněno přiřazení konkrétních hodnot v každém dílčím kritériu u každé jednotlivé nabídky.

Získaný počet bodů bude vynásoben váhou kritéria.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu č. 1, v případě shody i v tomto kritériu pak pořadí v kritériu č. 2.

V případě rovnosti bodových hodnot i po zhodnocení nabídek dle jednotlivých kritérií rozhoduje o celkovém pořadí nabídek los za účasti těch dodavatelů, jejichž nabídky získaly shodné bodové hodnoty.

Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejvyšším počtem bodů za všechna kritéria celkem.

Obchodní podmínky:

Předmět veřejné zakázky bude realizován na základě **smlouvy o podnájmu** uzavřené mezi zadavatelem jako nájemcem a vítězným dodavatelem jako podnájemcem.

Smlouva bude uzavřena **na dobu neurčitou.**

Součástí smlouvy bude ujednání o tom, že si je dodavatel vědom toho, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Vlastní sestavení nabídky dodavatele:

Nabídka bude seřazena následovně:

1. **návrh nabídkové ceny podnájmu bez DPH / měsíčně**
2. **návrh vizuálního řešení mobilní kavárny** – celková vizualizace
3. **návrh skladby sortimentu**
4. Přílohy (nepovinné).

Pokyny pro zpracování nabídky, jiné požadavky zadavatele na plnění předmětu veřejné zakázky

- Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Nabídka bude předložena v písemné formě, v českém jazyce, **ve dvou vyhotoveních,** tj. v 1 originále (výtisk označí pojmem „originál") a v 1 kopii (výtisk označí pojmem „kopie"). Přijímány budou pouze nabídky v nepoškozeném a neotevřeném obalu, obal bude označen výrazným textem: **"NEOTVÍRAT - VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

„Podnájem venkovního prostoru pro mobilní kavárenský provoz v parku u Vodojemů"

- Nabídka nesplňující požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách bude moci být zadavatelem vyřazena.
- Zadavatel si vyhrazuje právo přiměřeně změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat zakázku v plném rozsahu.
- Zadavatel si vyhrazuje právo přiměřeně změnit rozsah zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit zadávací řízení
- Zadavatel si vyhrazuje právo po dohodě s vítězným dodavatelem upravit smluvní podmínky.
- Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Dodavatel bere na vědomí povinnost zadavatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podáním nabídky vyjadřuje souhlas s možným zveřejněním nabídky, příp. smlouvy, pokud dojde k jejímu uzavření.
- Dodavatelé jsou oprávněni požadovat po zadavateli dodatečné informace, a to písemnou formou; žádosti o dodatečné informace je třeba adresovat kontaktním osobám uvedeným v záhlaví zadávací dokumentace; žádosti o dodatečné informace musí být zadavateli doručeny nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podání nabídek.

- Výběrem nejvhodnější nabídky dodavateli nevzniká právní vztah.
- Předložením obchodních podmínek ve formě smlouvy dodavateli nevzniká právo na její realizaci v nezměněné podobě.
- V případě, že se strany nedohodnou na obsahu smluvních podmínek, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil druhý v pořadí.
- **Dodavatel se podáním nabídky zavazuje vzít na sebe nebezpečí změny okolností. Smluvně bude vyloučeno použití ustanovení § 1765 až § 1767 Občanského zákoníku.**

Lhůta pro podání nabídky:

Nabídky budou předány do**: 27. 5. 2024, 14:30 hod.**

Místo pro předání nabídek:

Nabídky budou předány osobně nebo poštou na adresu zadavatele:

TIC Brno, příspěvková organizace,
podatelna (sekretariát ředitelky),
Radnická 365/2, 602 00 Brno.

Pondělí – Čtvrtek 9.00 – 11.00 hod., 12.00 – 15.00 hod., pátek 9.00 – 11.00 hod.

V Brně dne: 14. 5. 2024

Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková
ředitelka organizace
TIC BRNO, příspěvková organizace

TIC BRNO
příspěvková organizace Radnická 365/2 • 602 00 Brno
www.ticbrno.cz IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460

Příloha: - nákres místa plnění – Příloha č. 1 této výzvy