VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

ve smyslu ustanovení § 31, v návaznosti na ustanovení § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ")

TIC BRNO, příspěvková organizace, jako zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu, vyzývá touto výzvou zájemce k podání nabídky na plnění veřejné zakázky:

Název zakázky:

„Skladování dřevěných objektů na dobu od 1. 9. 2026 do 31. 8. 2027"

(dále jen „veřejná zakázka" nebo „VZ")

Veřejná zakázka na:	~~**Dodávky**~~	Služby	~~stavební práce~~

TIC BRNO, příspěvková organizace
se sídlem: Radnická 365/2, Brno 602 00
IČO: 00101460, DIČ: CZ00101460
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl Pr, vložka 18
zastoupená: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace
kontaktní osoba: **BcA. David Šamánek, tel.: +420 775 433 039, e-mail: samanek@ticbrno.cz**
dále jen „zadavatel"

Zadavatel výslovně upozorňuje, že předmětná veřejná zakázka, co by veřejná zakázka malého rozsahu, je v souladu s ustanovením § 27 ZZVZ zadávaná mimo režim tohoto zákona při respektování základních zásad vymezených ustanovením § 6 téhož zákona.

Popis předmětu veřejné zakázky na služby:

Skladování dřevěných objektů, jejichž specifikace se podává z Přílohy č. 1 této výzvy, a to po dobu od 1. 9. 2026 do 31. 8. 2027:

Jedná se o tyto objekty

- *zimní bar, konzumační zóny na malé a velké kašně, 3x dřevěný stánek (pro zvukaře a do zázemí, ploty jako dřevěné zábrany, podsvícená hvězda na zadní stranu pódia) –*
- *jídelní zóna (4 kusy dřevěných stolů a 4 kusy dřevěných krytů), 2x zvonička*
- *9x dřevěný stánek, kryt na kašnu, 5x dětský stánek, podlaha pod dětské stánky*
- *Vánoční vejce*

Požadavky na skladovací prostory:

- Celková požadovaná plocha pro uskladnění všech objektů o velikosti minimálně 300 m2. Jeden prostor výhodou.
- Minimální světlá výška 2,5 m
- Alespoň část skladovacích prostor musí být uzamykatelná
- Rozměry největších skladovaných dílů jsou 7x4m. Maximální výška skladovaných dílů je 2,2m.

- Osvětlení skladu výhodou - Zastřešené skladovací prostory (mohou být i zastřešené stanovým přístřeškem). - Suché prostředí bez známek vlhkosti kvůli povaze skladovaných objektů - Přízemní objekt s možností manipulace s VZ vozíkem - Umožnění přístupu do skladovacích prostor z důvodu kontroly skladování či potřeby vyzvednutí uskladněného mobiliáře pro jiné akce, a to kdykoli dle pokynu zadavatele - Střežený sklad bezpečnostní službou - Systém CCTV - Sklad musí být v Brně ***ZADAVATEL POŽADUJE UMOŽNĚNÍ PROHLÍDKY SKLADU PŘED HODNOCENÍM.***	
Požadovaná doba plnění	**Od *1. 9. 2026* do *31. 8. 2027***
Předpokládaná hodnota VZ:	**Maximálně ve výši 500.000,- Kč bez DPH** *Předpokládaná hodnota zakázky je zadavatelem stanovena jako absolutní obchodní podmínka – je nejvýše přípustná – tj. cena maximální, za předmět plnění veřejné zakázky.* *V případě, že nabídková cena nabídnutá dodavatelem maximální cenu stanovenou zadavatelem, bude taková nabídka účastníka vyřazena pro nesplnění zadávacích podmínek.*
Prokázání kvalifikace dodavatelem:	Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci splněním základní způsobilosti.
a) Základní způsobilost:	Základní způsobilost prokáže dodavatel podpisem čestného prohlášení. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou, která je oprávněna jednat jménem či za dodavatele. Vzor čestného prohlášení tvoří **přílohu č. 3** této výzvy.
b) Profesní způsobilost:	1. Oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění formou výpisu z živnostenského rejstříku a současně 2. Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. 3. Výše uvedené doklady mohou být nahrazeny výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle ust. § 226 an. Zákona č. 134/2016 Sb. Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti předloží dodavatel v prosté kopii a ve znění ne starším 90 dní ke dni podání nabídky.
Kritéria pro hodnocení nabídek: **Nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti nabídek, která bude hodnocena dle následujících kritérií:**	

1. **KRITERIUM CENY:**

   Nejnižší celková nabídková cena bez DPH (v Kč) vyznačená v krycím listě – viz příloha č. 2 této výzvy

   Váha kritéria 70 %

   V rámci tohoto kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za celý předmět plnění dle této výzvy.

   V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit výši nabídkových cen. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s nižší nabídkovou cenou. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce, jenž zohledňuje i váhu kritéria:

   $$\frac{\textit{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\textit{Hodnota hodnocené nabídky}} \times 70$$

2. **KRITÉRIUM KVALITY:**

   Vzdálenost skladu od sídla zadavatele

   Váha kritéria 15 %

   V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit vzdálenost skladu, v rámci Brna, od místa sídla zadavatele. Pro zjištění vzdálenosti bude využit server mapy.cz, vzdálenost bude počítána od místa sídla zadavatele, jež je specifikováno záhlavím této výzvy, do místa umístění skladu, jež bude přesně specifikováno dodavatelem adresou, či GPS souřadnicemi. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s kratší vzdáleností skladu od sídla zadavatele.

   Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce, jenž zohledňuje i váhu kritéria:

   $$\frac{\textit{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\textit{Hodnota hodnocené nabídky}} \times 15$$

3. **KRITÉRIUM KVALITY:**

   Přístupnost skladu

   Váha kritéria 15 %

   V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit přístupnost do skladu. Za výhodnější nabídku bude považována nabídka s lepší přístupností, myšleno nabídka skladu, jenž bude v přízemí, a / či jehož vchod a prostory budou řešeny stavebně technicky způsobem, jenž umožní snadnou manipulaci s uskladňovanými objekty.

Způsob hodnocení nabídek:

Způsob hodnocení nabídek v kritériu ad 1 a ad 2 je popsán výše.

Pro hodnocení nabídek v kritériu ad 4 použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 – 100. Každé jednotlivé nabídce je v tomto kritériu přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Hodnotící komise sestaví pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí nejvhodnější nabídce 100 bodů a každé následující nabídce přiřadí takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění dílčího

kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce. Ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek bude odůvodněno přiřazení konkrétních hodnot v každém dílčím kritériu u každé jednotlivé nabídky.

Získaný počet bodů bude vynásoben váhou tohoto kritéria.

Určení pořadí dodavatelů:

Pořadí bude určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení dle jednotlivých kritérií hodnocení.

Vyšší součtové bodové hodnocení znamená vyšší pořadí.

Dodavatel s nejvyšším celkovým počtem bodů je první v pořadí.

U bodového hodnocení bude vždy u každého kritéria hodnocení provedeno zaokrouhlení na dvě desetinná místa dle pravidel zaokrouhlování.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek bodová hodnota přidělená v kritériu ceny – kritériu č. 1. V případě shody i v tomto součtu pak pořadí v kritériu č. 3. V případě shody i v tomto součtu pak pořadí v kritériu č. 2. Pokud i v tomto případě budou bodové hodnoty dvou či více nabídek shodné, rozhodne o pořadí nabídek los za účasti notáře, nebo dodavatelů, jejichž nabídky obdržely stejný počet bodů, přičemž přednost má účast dodavatelů.

Požadavky na zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena:

- Musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, v celkovém členění bez DPH a s DPH.
- Musí obsahovat veškeré položky mající vliv na výši nabídkové ceny a veškeré náklady dodavatele nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. vedlejší náklady, předpokládaná rizika spojená s realizací předmětu veřejné zakázky apod.)
- Účastníkem navržené ceny budou konstantní po celou dobu platnosti smluv.
- Nabídkovou cenu je možno překročit v případě, že během realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změně výše sazby daně z přidané hodnoty na základě změny právních předpisů, která se uplatňuje na předmět veřejné zakázky ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- Dodavatel odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena je neměnná po celou dobu plnění veřejné zakázky.
- Dodavatelé z EU a třetích zemí musí vyjádřit cenu vč. DPH, a to i v případě, že sami DPH neodvádějí, jelikož musí vzít v úvahu platnou daňovou legislativu ČR.

Obchodní podmínky:

- Předmět veřejné zakázky bude realizován na základě Smlouvy o skladování (dále jen „smlouvy“) uzavřené mezi zadavatelem jako objednatelem a vybraným dodavatelem.
- Smlouva bude uzavřena na dobu určitou.
- Lhůty plnění – viz úvod výzvy

FAKTURACE:

- Skladné bude hrazeno měsíčně na základě faktury zaslané skladovatelem ukladateli. Faktura bude vystavena a doručena zadavateli vždy nejpozději do 5 dnů měsíce následujícího po měsíci, za který je skladné fakturováno.
- Cena je splatná na základě faktury. Splatnost faktur do 21 kalendářních dnů po jejím doručení zadavatelům.
- Dodavatel je povinen vystavit daňový doklad v termínech specifikovaných výše. Dodavatel odpovídá za škodu, která vznikne zadavateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu

v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH zadavatelem z důvodu pozdního dodání daňového dokladu zhotovitelem.

- Zadavatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, pokud nebude obsahovat zákonem stanovené náležitosti. Dodavatel je povinen vystavit fakturu novou s lhůtou splatnosti do 21 kalendářních dnů ode dne doručení zadavateli.
- Sankce: 0,05% smluvní ceny za každý i započatý den prodlení v termínu dodací lhůty a výše uvedeném místě, termínu, čase, skladbě plnění dle výše uvedených bodů
- Sankce za prodlení ve splatnosti faktur: 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení
- Součástí smlouvy bude ujednání
  - o tom, že si je dodavatel vědom toho, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly,
- Smlouva bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby dle platné legislativy, ve všech částech k podpisu určených.
- Pokud jedná jménem či za dodavatele zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.
- **Dodavatel se podáním nabídky zavazuje vzít na sebe nebezpečí změny okolností. Smluvně bude vyloučeno použití ustanovení § 1765 až § 1767 Občanského zákoníku.**

Vlastní sestavení nabídky dodavatele:

Nabídka bude seřazena a očíslována následovně:

1. Krycí list nabídky (příloha č. 1 této zadávací dokumentace),
2. Doklady, kterými dodavatel prokazuje kvalifikaci:
   a. Čestné prohlášení k základní způsobilosti (příloha č. 3 této výzvy),
   b. Oprávnění k podnikání,
   c. Výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm dodavatel zapsán,
3. Popis skladu – umístění – specifikace adresy nebo GPS, velikost
4. Čestné prohlášení o splnění podmínky - Střežený sklad bezpečnostní službou, Systém CCTV
5. Přílohy (nepovinné).

Pokyny pro zpracování nabídky, jiné požadavky zadavatele na plnění předmětu veřejné zakázky

- Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka nesmí obsahovat variantní řešení.
- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatel, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení dodavatel včetně důvodu zadavatel písemně oznámí dodavatel.
- Nabídka bude předložena v písemné formě, v českém jazyce, **ve dvou vyhotoveních,** tj. v 1 originále (výtisk označí pojmem „originál") a v 1 kopii (výtisk označí pojmem „kopie"). Přijímány budou pouze nabídky v nepoškozeném a neotevřeném obalu, obal bude označen výrazným textem: **"NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

  „Skladování dřevěných objektů na dobu od 1. 9. 2026 do 31. 8. 2027"

- Na obálce bude dále uvedena **adresa zadavatele** a **adresa dodavatele.**

- **Nabídka bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy tak, aby bez násilného porušení „pečeti" nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pečeť bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a orazítkována. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou a nepřerušenou číselnou řadou, včetně všech vložených příloh.**
- Nabídka nesplňující požadavky zadavatele co do předložení podkladů prokazujících splnění základních kvalifikačních předpokladů uvedených v zadávacích podmínkách bude zadavatelem vyřazena, nebude – li nabídka dodavatelem o chybějící podklady doplněna ani k výzvě zadavatele ve lhůtě 3 pracovních dnů.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat zakázku v plném rozsahu.
- Zadavatel si vyhrazuje právo přiměřeně změnit rozsah zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo po dohodě s vítězným dodavatelem upravit smluvní podmínky.
- Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svou nabídkou vázáni) činí 30 dnů a počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. V případě výběru této nabídky jako nejvhodnější se lhůta, po kterou je dodavatel svou nabídkou vázán, prodlužuje do uzavření smlouvy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit zadávací řízení.
- Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů), je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Dodavatel bere na vědomí povinnost zadavatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podáním nabídky vyjadřuje souhlas s možným zveřejněním smlouvy, pokud dojde k jejímu uzavření.
- Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek, a to písemnou formou; žádosti o dodatečné informace je třeba adresovat kontaktním osobám uvedeným v záhlaví zadávací dokumentace; žádosti o dodatečné informace musí být zadavateli doručeny nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podání nabídek.
- Výběrem nejvhodnější nabídky dodavateli nevzniká právní vztah.
- Předložením obchodních podmínek ve formě smlouvy dodavateli nevzniká právo na její realizaci v nezměněné podobě.
- V případě, že se strany nedohodnou na obsahu smluvních podmínek, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil druhý v pořadí.

Lhůta pro podání nabídky:

Nabídky budou předány do: **18. 8. 2026 10:00 hod.**

Osobní/telefonické konzultace možného řešení před odevzdáním nabídky jsou vítány.

Místo pro předání nabídek:

Nabídky budou předány osobně nebo poštou na adresu zadavatele:

TIC BRNO, příspěvková organizace,
podatelna (sekretariát, přízemí),
Radnická 2, 602 00 Brno.

Úřední hodiny sekretariátu: 9:00 - 11.30 hod. a 12.00 - 15.00 hod.

V Brně, dne 21. 7. 2026

Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková
ředitelka organizace
TIC BRNO, příspěvková organizace

TIC BRNO

příspěvková organizace
www.ticbrno.cz
28

Radnická 365/2 • 602 00 Brno
IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460

Přílohy:

1. Specifikace objektů
2. Krycí list nabídky.
3. Prohlášení účastníka výběrové řízení
4. Zjednodušená informace GDPR