Výzva k podání nabídky v rámci poptávkového řízení s názvem Brněnské Vánoce 2017 „Gastro Stánky“ na Dominikánském náměstí

TIC BRNO, příspěvková organizace, pověřená realizací projektu „Brněnské Vánoce 2017“ vyhlašuje nabídkové řízení na **pronájem vánočních stánků pro prodej na Dominikánském náměstí.**

1. Zadavatel:

TIC BRNO, příspěvková organizace
se sídlem Radnická 365/2, 602 00 Brno
IČ0: 00101460, DIČ: CZ00101460
zastoupena: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou
bankovní spojení: KB Brno-město, xxx
zapsáno v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18
(dále jen „TIC“)
Kontaktní osoba: xxx
Tel.: xxx
Email: xxx

2. Předmět poptávkového řízení

2.1 Obsah poptávky

- Pronájem 3 gastro stánků na Dominikánském náměstí v Brně a
- zajištění prodeje v 3 gastro stáncích na Dominikánském náměstí v Brně,
- zpracování návrhu nabízeného sortimentu zaměřeného zejména na speciality z ryb, drůbeže a doplňkového gastronomického sortimentu, včetně alkoholických a nealkoholických nápojů

2.2Místo plnění
Brno, Dominikánské náměstí na vymezeném, k tomu vybraném prostoru pozemku.
Mapa umístění stánků - viz příloha č. 2 této výzvy

2.3 Specifikace stánku:
Počet stánků – 3
Půdorysné rozměry stánku: 3,0 m x 3,0 m

Stánky budou zajištěny a umístěny zadavatelem, včetně jejich připojení k elektrické síti. Nebudou vybaveny prodejními a výčepními zařízeními, ani nádobím.

2.4 Termín realizace předmětu plnění
od 24. 11. 2017 do 23. 12. 2017 včetně

2. 5 Minimální požadované podnájemné bez DPH:
a/ gastrostánek 60.000,- Kč bez DPH

2.6 *Obchodní podmínky*

a) Prodejní doba ve stáncích: od 24. 11. 2017 do 23. 12. 2017 včetně
denní otvírací doba: min. 10:00 – 20:00 hod.
max. 8:00 – 21:45 hod.
b) Uchazeč je povinen tuto prodejní dobu dodržet.
c) Vítězný uchazeč je povinen účastnit se ekologického vratného systému nádob na nápoje, což zahrnuje zejména následující:

- Vítězný uchazeč se zavazuje používat pro prodej teplých a studených nápojů výhradně nádoby na opakované použití a čepování teplých i studených nápojů výhradě z vratných obalů, pokud jsou tyto ve vratných obalech k dostání (výjimky jsou možné u speciálních druhů nápojů např. káva),
- Vítězný uchazeč se zavazuje pro účel výhradního používání nádob na opakované použití pro prodej teplých a studených nápojů uzavřít smlouvu o dodávce, servisu a distribuci vratných obalů s vítězným uchazečem výběrového řízení na dodání, servis a distribuci vratných obalů vyhlášeného zadavatelem,
- Výše uvedené povinnosti se vztahují též na případné podnájemce; vítězný uchazeč je povinen k výše uvedenému případné podnájemce smluvně zavázat,
- Pro případ porušení povinností specifikovaných odstavcem 2.6 výzvy, a to ad) a) i ad c), každé jednotlivě, je vítězný uchazeč povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč (slovy dvacet pět tisíc korun českých). Podáním nabídky, projevuje uchazeč svou vůli být tímto smluvním ujednáním zakotvujícím smluvní pokutu vázán, může být odstoupeno od smlouvy

d) Zadavatel má právo před zahájením akce vyžadovat po zájemci předložení platných revizních zpráv vyhrazených technických zařízení. Jejich nepředložení bude považováno za hrubé porušení smlouva zakládající právo zadavatele od smlouvy odstoupit. Uchazeči pak nepřísluší nárok na náhradu nákladů, či nárok na vrácení jakýchkoli uhrazených záloh, či plateb.

3. Finanční podmínky

Podnájemné jednoho stánku: 60.000 Kč

- paušální částka za celou dobu trvání akce
- forma úhrady nájemného: při uzavření smlouvy bude zájemci předložena faktura na celkovou částku podnájemného, včetně DPH, se splatností 3 týdnů nejpozději **do 20. 11. 2017,** pokud nebude na faktuře uvedeno jinak.

Kauce

- bude požadováno složení kauce pro případ poškození stánků a pro případ povinnosti vítězného uchazeče uhradit zadavateli smluvní pokutu dle odst. 2.6 výzvy, bod b) a to v celkové výši 9.680,- Kč vč. DPH.
- kauce bude splatná do **20. 11. 2017**, nejpozději před předáním stánků, pokud nebude na faktuře uvedeno jinak
- kauce bude vrácena v průběhu měsíce února 2018 po provedeném zápočtu na náhradu škody případně způsobené na stáncích, či po zápočtu provedeném na smluvní pokutu dle odst. 2.6 výzvy, bod b)
- v případě poškození bude vyčíslena cena včetně DPH

Energie

- v ceně nájemného nejsou zahrnuty energie
- jejich úhrada bude požadována zálohově nejpozději **do 20. 11. 2017** a to ve výši 8.470,- Kč včetně DPH za každý stánek,
- celkové vyúčtování energií proběhne nejpozději do konce února 2018

Pokud nebude dohodnuto s vítězným uchazečem jinak a nebude do 20. 11. 2017, uhrazena plná výše celkové částky podnájemného, záloha na energie a kauce, budou stánky předány jinému zájemci dle podaných nabídek, jenž se umístil jako další v pořadí, přičemž o této skutečnosti bude tento zájemce neprodleně vyrozuměn.

4. Podmínky podání nabídek

4.1 Lhůta pro podání nabídek je do dne 17. 10. 2017 včetně.
4.2 Nabídku doručenou po tomto datu nebude zadavatel akceptovat.
4.3 Podmínkou pro podání nabídky pro stánky s občerstvením je:

- Jídla připravovaná z čerstvých surovin - v případě gastrostánku
- doložení rozmanitosti nabízených jídel – v případě gastrostánku
- zákaz přeprodeje mražených polotovarů
- papírové/ recyklovatelné misky na jídlo, pokud možnost i příbor dřevo na jedno použití
- předem dodat sestavené menu prodejních věci a cen
- doložení zkušenosti s gastronomií a praxí v oboru

4.4 Nabídka bude dodána v písemné formě a bude obsahovat:

a) identifikační údaje uchazeče: jméno, příjmení / firma zájemce, místo podnikání / sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení
b) Reference o vedení gastrozařízení restauračního typu
c) Písemný návrh záměru jak kreativně zaujmout hosty nevšedním a moderním stylem práce a pracovními postupy + Návrh skladby nabízených pokrmů
d) oprávnění k podnikání dle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu nabídkového řízení, zejména:
   1. oprávnění k provádění činnosti, která je předmětem zakázky, tj. živnostenské oprávnění, či licence, ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky,
   2. oprávnění k podnikání – výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence, je – li v ní zájemce zapsán, ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky,

e) Formulář zájemce, **VIZ PŘÍLOHA Č. 1**
f) Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů, **VIZ PŘÍLOHA Č. 3**
g) čestné prohlášení o vázanosti nabídkou a akceptací výhrad, **VIZ PŘÍLOHA Č. 4**
h) pokud využije k zajištění předmětu plnění spolupráce se subdodavateli, doloží uzavřené smlouvy, či smlouvy o budoucí smlouvě se subdodavateli. V případě, že předloží k nabídce smlouvy o budoucí smlouvě, je povinen v den podpisu dohody doložit zadavateli podepsané smlouvy se subdodavateli.
i) Podanou nabídku lze změnit, či doplnit v rámci lhůty specifikované odstavcem 4.1.

Upozornění:

a) Zájemce může podat vždy pouze jednu nabídku na jeden konkrétní prodejní stánek. V případě zájmu o více stánků musí zájemce podat na každý jeden další stánek další samostatnou nabídku dle bodu 4.

b) Nabídkového řízení se mohou zúčastnit i zahraniční osoby (tzn. fyzické osoby s bydlištěm nebo právnické osoby se sídlem mimo území ČR).

c) Doklady musí být předloženy v českém jazyce, u zahraničních osob v původním jazyce současně s úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

d) Způsob označení jednotlivých listů
Pro právní jistotu obou stran požaduje zadavatel očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou v zapečetěné formě, aby se zabránilo možné manipulaci, s pečetí, opatřenou razítkem a podpisem oprávněného zástupce. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí.
Nabídka nesplňující požadavky zadavatele co do předložení podkladů prokazujících splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů uvedených v zadávacích podmínkách bude zadavatelem vyřazena, nebude – li nabídka uchazečem o chybějící podklady doplněna ani k výzvě zadavatele ve lhůtě 2 dnů.

e) Čestná prohlášení musí být podepsána osobami oprávněnými jednat za zájemce, nebo jeho jménem (např. plná moc, výpis z obchodního rejstříku), pokud právní úkony (např. podpis nabídky) nečiní fyzická osoba, která je sama zájemcem. Doklady budou předloženy v originále nebo v kopii s úředním ověřením pravosti.

f) Nabídky nemohou obsahovat variantní řešení, které by je činilo rozpornými či jinak nejasnými.

g) Podáním nabídky nevzniká nárok na přidělení prodejního stánku.

h) Zadavatel si vyhrazuje právo nabídkové řízení kdykoli do uzavření smlouvy zrušit a neuzavřít smlouvu s žádným zájemcem.

i) Nabídka nesplňující požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách bude zadavatelem vyřazena, pokud nebude doplněna ani v zadavatelem dodatečně stanovené 5 denní lhůtě.

j) Zadavatel si vyhrazuje právo přiměřeně změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.

k) Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat plnění v plném rozsahu.

l) Zadavatel si vyhrazuje právo přiměřeně změnit rozsah plnění.

m) Zadavatel si vyhrazuje právo po dohodě s vítězným uchazečem upravit smluvní podmínky.

n) Koordinační skupina pro přípravu Brněnských Vánoc 2017 si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek.

o) Rozhodnutí koordinační skupiny pro přípravu Brněnských Vánoc 2017 je konečné a není možné se proti němu odvolat.

p) V případě odstoupení vybraného zájemce postupuje na jeho místo automaticky další zájemce, který se umístil další v pořadí, přičemž o této skutečnosti bude tento zájemce neprodleně vyrozuměn.

q) Zájemce nemá nárok na úhradu nákladů jemu vzniklých v souvislosti s jeho účastí v nabídkovém řízení.

r) Nabídky nebudou zájemcům vráceny.

s) Zájemce o uzavření smlouvy svým podpisem nabídky vyjadřuje souhlas se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

t) V případě nedodržení sortimentu určeného dle výběru stánku (příloha č. 5), termínu platby nebo jiných závazků, které jsou podstatnými náležitostmi nabídky, bude po uzavření smlouvy uplatňována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení, a to i opakovaně.

u) Podmínkou pro výběr zájemce je správně a úplně vyplněný formulář zájemce doložený povinnými dokumenty dle bodu 4. a doručený v požadovaném termínu.

v) **Provozovatel si vyhrazuje právo uzavřít krátkodobé smlouvy s jinými subjekty pro stánkový prodej obdobného sortimentu. Provozovatel tak uzavřením smlouvy nezaručuje prodejci výjimečnost poskytovaných služeb.**

w) **Zájemce se podáním nabídky zavazuje vzít na sebe nebezpečí změny okolností. Smluvně bude vyloučeno použití ustanovení § 1765 až § 1767 Občanského zákoníku.**

x) **Zadavatel je oprávněn vyřadit nabídku a vyloučit uchazeče z nabídkového řízení v případě**

- **nesplnění zákonných požadavků a zadávacích podmínek zadavatele,**
- **porušení povinnosti dle čl. 4, (Upozornění) písm. d),**
- **opožděného podání nabídky,**
- **jedná-li se o uchazeče, který předložil více nabídek v jedné obálce,**
- **jedná - li se o zájemce, jenž se v souvislosti s realizací obdobného smluvního vztahu uzavřeného mezi zájemcem a zadavatelem v minulosti dopustil porušení povinnosti stanovených ve smlouvě či právními předpisy.**

Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni nabídkami:

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni ode dne následujícího po dni, kdy vyprší lhůta pro podání nabídek, do 20. 11. 2017.

5. Kritérium pro hodnocení nabídek

1. Originalita nabízeného sortimentu (s ohledem na nevšední a moderní postupy) váha kritéria 50%

Nejlépe bude hodnoceno, jídlo, občerstvení nebo nápoje, které budou svou originalitou a nevšedností nejvíce odpovídat zadávacím podmínkám akce. Výhodou je zahrnutí nabídky stravy pro osoby s alergií či potravinovou intolerancí (lepek, laktóza).

2. Celkový koncept ve vztahu vůči charakteru akce váha kritéria 35%

Nejlépe bude v rámci kritéria hodnocena nabídka, která bude svým celkovým pojetím nabízeného sortimentu a služeb odpovídat charakteru akce.

3. Renomé podniku na základě dodaných referencí Váha kritéria 15%

Bude hodnoceno na základě dodaných referencí. Lépe budou hodnocení zájemci, kteří prokáží rozsah zkušeností v lokální oblasti působení.

Způsob hodnocení nabídek:

Pro hodnocení nabídek použije odborná hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 – 100 bodů.

Hodnotící komise sestaví dle přidělených bodů pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí nejvhodnější nabídce 100 bodů a každé následující nabídce přiřadí takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění dílčího kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce. Ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek bude odůvodněno přiřazení konkrétních hodnot v každém dílčím kritériu u každé jednotlivé nabídky.
V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu č. 1, v případě shody i v tomto kritériu pak pořadí v kritériu č. 2, a v případě shody i v tomto, rozhodne o pořadí nabídek los.

6. Předání/zaslání nabídek

Své nabídky zájemci předají nebo zašlou v písemné podobě v řádně uzavřené obálce. Obálka s nabídkou bude označena názvem nabídkového řízení „**Brněnské Vánoce 2017 – Gastro stánky**“ a slovem „**NEOTVÍRAT**“. Obálka s nabídkou bude dále opatřena zpětnou adresou zájemce.

Nabídky lze doručit na adresu:
TIC BRNO, příspěvková organizace – sekretariát ředitelky, Radnická 4, 602 00 Brno, **do 17. 10. 2017 do 12:00 hod.**
Zájemci mohou předat či zaslat své nabídky na sekretariát, a to **v případě osobního předání do 17. 10. 2017 - pondělí až pátek od 8 hod. do 15 hod., v případě zaslání nabídky poštou je rozhodující datum podání k poštovní přepravě, tzn. nejpozději dne 15. 10. 2017 včetně.**

V Brně, dne 6. 10. 2017

Mgr. et Mgr Jana Tichá Janulíková
Ředitelka organizace
TIC BRNO, příspěvková organizace

Nedílnou součástí tohoto materiálu jsou:
Příloha č. 1: Formulář zájemce
Příloha č. 2: Mapa rozmístění stánků
Příloha č. 3: Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
Příloha č. 4: Čestné prohlášení - vázanost nabídkou a akceptace výhrad
Příloha č. 5: Tabulka stánků

Příloha č. 1

Formulář zájemce

Kontaktní informace

1. Zájemce

Jméno, příjmení / název firmy:
Adresa / sídlo firmy: Zájemce v obchodním rejstříku: zapsán ☐ nezapsán ☐ V případě, že je ZAPSÁN: Obchodní rejstřík veden u …….. pod spisovou značkou …….. Jméno, příjmení a funkce oprávněné k podpisu smlouvy:

Tel.:		Mobil:	
Email:		web	

IČ		DIČ	

Bankovní spojení:	

VÝPIS Z ŽIVNOSTENSKÉHO REJSTŘÍKU, NE STARŠÍ NEŽ 90 DNÍ

2. Kontaktní osoba

Příjmení:		Mobil	
Jméno:			
Tel.:			
Email:			

Stánkový prodej

1. Požadovaný termín prodeje:

Od:	24. 11. 2017

Do:	23. 11. 2017

2. Požadovaný stánek (určený dle přílohy č. 5)

Požaduji stánek č. ____

Detailní informace o nabízeném sortimentu (specifikace dle druhu a jeho popis)

TIC BRNO
Příspěvková organizace
Radnická 365/2, 602 00 Brno

+420 542 427 111
tic@ticbrno.cz
www.ticbrno.cz

IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
Organizace zapsaná v OR u KS Brno, odd. pr. vl. 18

Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město, č. ú. 831621/0100
IBAN: CZ8801000000000000831621
Swift kód: KOMBCZPPXXX

Realizované projekty, dohledatelné reference:

V dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby

s uvedením funkce

(příp. Zmocnění přiložené k podpisu)

Příloha č. 2

„ Brněnské Vánoce 2017 – Gastro stanky“

dále jen „veřejná zakázka“

Čestné prohlášení

o splnění základní způsobilosti na veřejnou zakázku malého rozsahu

Účastník:

Název/obchodní firma/jméno a příjmení:
Zastoupený/jednající:
Sídlo:
IČ:
DIČ:

čestně prohlašuje, že :

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- mu nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- vůči němu nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.
- je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou ze své činnosti třetím osobám,
- na jeho majetek není prohlášen konkurs,
- proti němu nebylo zahájeno soudem konkursní ani vyrovnávací řízení,
- proti němu nebyl zamítnut insolvenční návrh proto, že majetek nepostačuje k úhradě insolvenčního řízení,
- není v likvidaci, nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

Toto čestné prohlášení podepisuji jako statutární zástupce společnosti.

V …….. dne ……

……..
podpis

SOUHLAS UCHAZEČE

název společnosti: ……

zastoupena: ……

se sídlem: ……

IČ: ……

já, níže podepsaný, souhlasím s:

- podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu /doplňte název/ …….....

  ……

Toto čestné prohlášení podepisuji jako statutární zástupce společnosti.

V …… dne ……..

……..
podpis

Příloha č. 3

Čestné prohlášení
- Vázanost nabídkou a akceptace výhrad -
(„Brněnské Vánoce 2017 – Gastro stanky“)

Zájemce……

Bytem/místem podnikání/sídlem……..……..

Datum narození/IČ .....

Jednající/zastoupený……..

Stánek č.:

prohlašuje, že

a) je svou nabídkou vázán do 20. 11. 2017
b) je provozovatelem alespoň jednoho typu uvedené provozovny s nabízeným sortimentem a to minimálně po dobu 1 kalendářního roku (označte ANO nebo Ne)
   - prodejna ANO / NE
   - provozovna ANO / NE
   - výrobna ANO / NE
c) plně akceptuje požadavky zadavatele na sortiment určený zadavatelem pro vybraný stánek a přikládá konkrétní rozpis sortimentu, který bude nabízen včetně fotodokumentace

Zavazuje se:

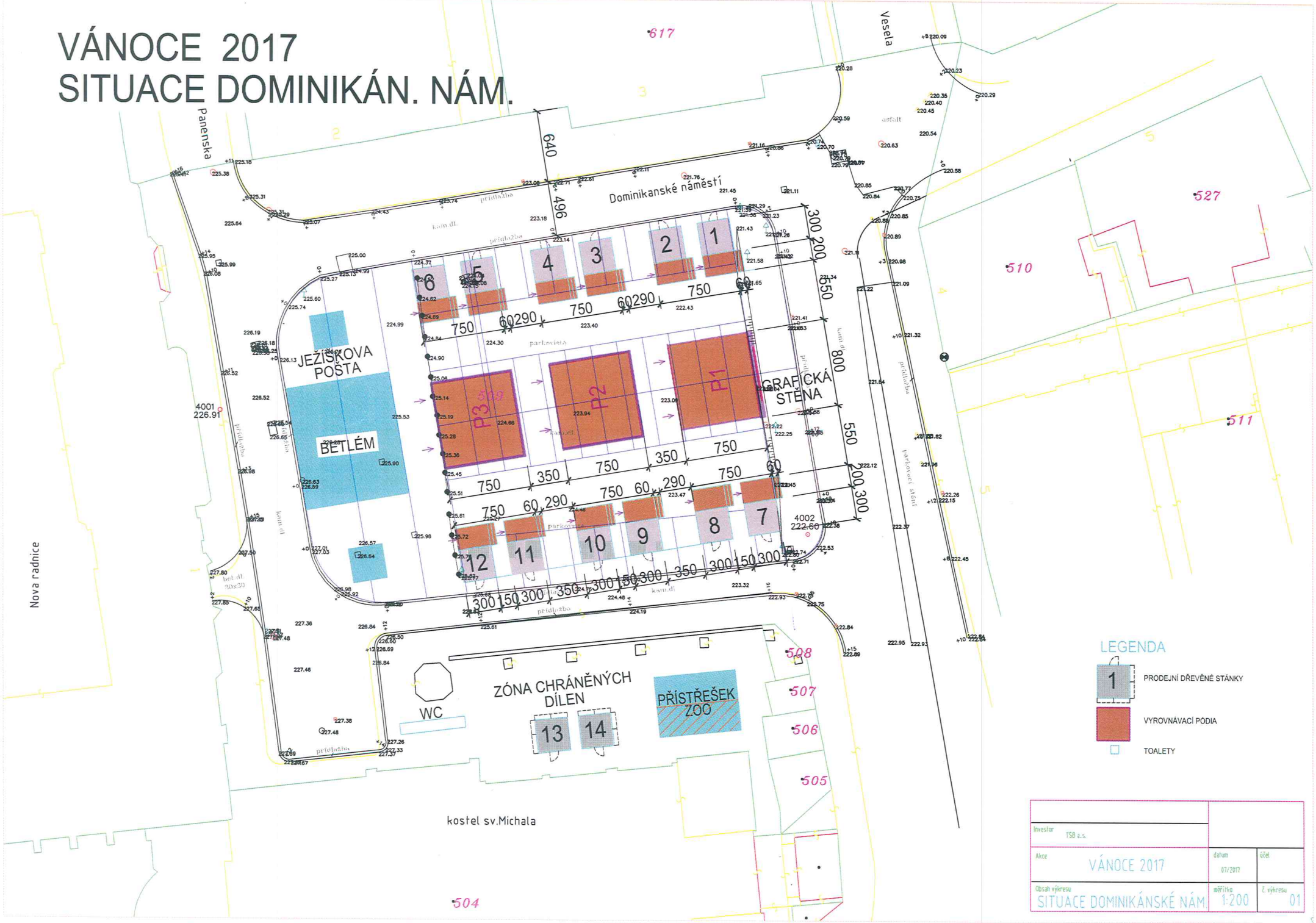
a) předložit zadavateli za vyžádání dokumentaci, případně fotodokumentaci umožňující bližší specifikaci stavu a činnosti provozovny, včetně nabízeného sortimentu, způsobu své prezentace (např. www, Facebook, apod.)
b) umožnit kontrolu provozovny
c) umožnit zadavateli, nebo jím pověřené osobě průběžné kontroly kvality a sjednané struktury prodávaného sortimentu

Zájemce si je vědom a plně akceptuje, že nemá nárok na náhradu nákladů, škody či jiných výdajů včetně ušlého zisku, a to ani v případě, kdy zadavatel, TIC Brno využije práva vyhrazená v podmínkách nabídkového řízení, k nimž je toto čestné prohlášení přílohou, tzn. např. právo kdykoliv do doby uzavření smlouvy nabídkové řízení zrušit apod.

V …… dne……

……
podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče

VÁNOCE 2017
SITUACE DOMINIKÁN. NÁM.



Investor: TSB a.s.		
Akce: VÁNOCE 2017	datum: 07/2017	účel:
Obsah výkresu: SITUACE DOMINIKÁNSKÉ NÁM.	měřítko: 1:200	č. výkresu: 01

Seznam stánků

označení stánku	druh zboží	tématické zaměření stánku
3	Gastro stánek	občerstvení
4	Gastro stánek	občerstvení
7	Gastro stánek	káva, čokoláda, nealkoholické nápoje